



**MESSAPICA SERVICE**

Agenzia Immobiliare

MESSAPICA SERVICE di Ligorio Palma

Via F. Crispi, 79

72013 Ceglie Messapica (Brindisi) - Italia

Tel. +39 0831 367324

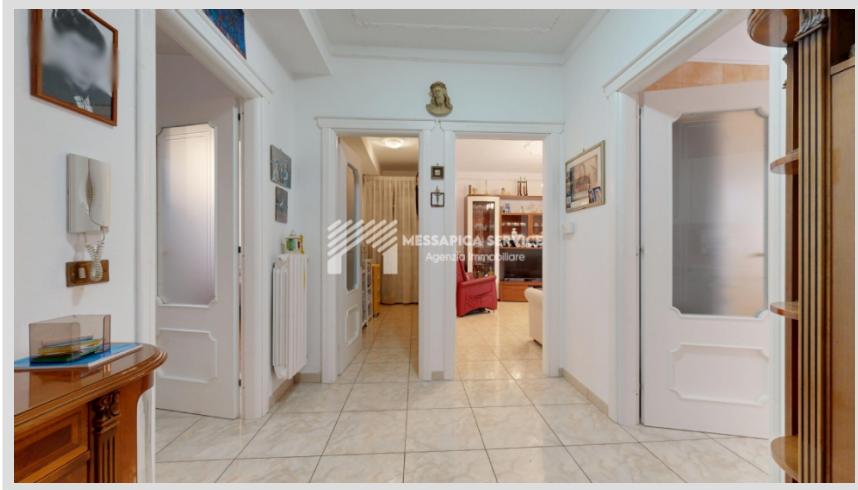
Cell. +39 388 1985790

P.IVA 02551760743

Cod. Fisc. LGRPLM87E63C424P

E-mail [info@messapicaservice.com](mailto:info@messapicaservice.com)

## Appartamento in vendita a Ceglie Messapica (Brindisi) - 72013 Via aosta, 1



**2 Camere da letto**  
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 108.000,00**

[Image](#)

Rif. immobile: **196**

**Classe energetica:** G

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Buono

**Stato dell'immobile:** Novità

**Superficie immobile:** 95

**Superficie terreno:** n.d.

**Vani:** 3

**Bagni:** 1

**Camere da letto:** 2

**Piano:** 3°

A Ceglie Messapica, in via Aosta, proponiamo in vendita un luminoso appartamento al terzo piano (senza ascensore). L'immobile, in buone condizioni, si compone di ingresso, soggiorno, cucina abitabile con camino, camera da letto matrimoniale, cameretta, ripostiglio e bagno. Dotato di riscaldamento autonomo, condizionatori e infissi in legno, vanta una doppia esposizione che garantisce ambienti luminosi e ben arieggiati. Ma la vera gemma di questa proprietà è la porzione di terrazzo di copertura di proprietà esclusiva: uno spazio privato all'aperto, perfetto per cene estive o semplicemente per godere di un attimo di pace e relax.

