

## Stabile/Palazzo in vendita a Ceglie Messapica (Brindisi) - 72013

### Via A. Gramsci



**Condizioni: Buono**

**Prezzo: Trattativa riservata**

Image

Rif. immobile: **159**

<b>Classe energetica:</b> ESENTE	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 400	<b>Superficie terreno:</b> n.d.
<b>Vani:</b> n.d.	<b>Bagni:</b> n.d.
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Non specificato

Situato a Ceglie Messapica, questo stabile da ristrutturare offre un'opportunità unica per creare una residenza bifamiliare o una struttura ricettiva. Distribuito su tre livelli, l'edificio si trova in una zona centrale e ben servita. Al piano terra, con ingresso da Via A. Gramsci, troverai due locali garage di circa 25 mq ciascuno, ideali per il parcheggio o possono essere trasformati in taverne, cantine o spazi hobby. Il primo piano ospita un appartamento luminoso di circa 180 mq, composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina con camino, quattro camere da letto, bagno e ripostiglio. Il secondo piano è suddiviso in due appartamenti distinti. Il primo appartamento comprende ingresso, soggiorno, cucina, cucinino e bagno. Il secondo appartamento offre soggiorno, cucina, due ...

